



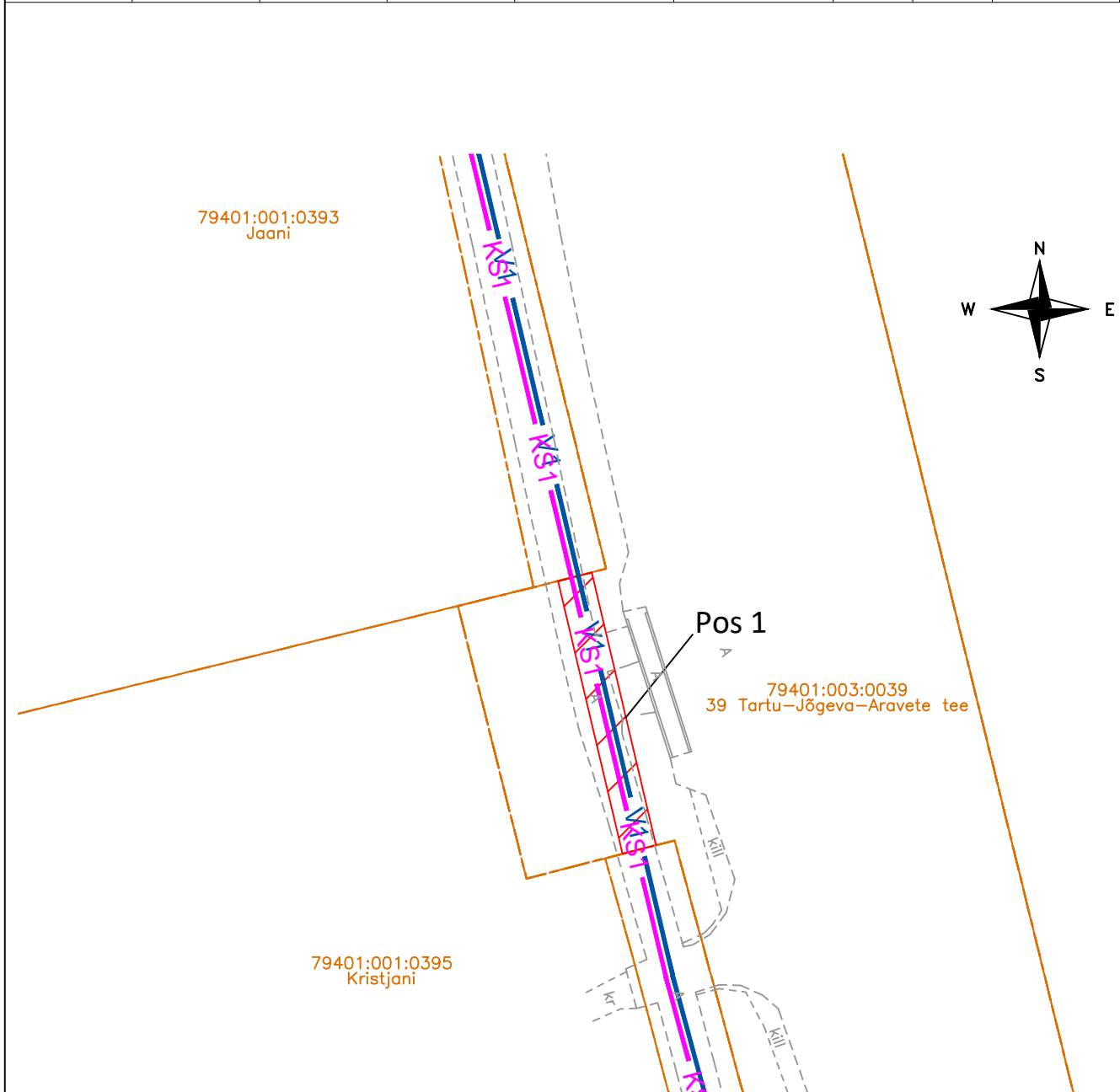
KLM Projekt. OÜ
Sepise tn 1, Tallinn, Harju maakond
tel. 514 4725
info@klmProjekt.ee
reg. kood: 11074214
MTR nr: ETP003312

Tellija: AS Emajõe Veevärk

Projekti nimetus: Vahi aleviku ja Erala küla vahelise ÜVK projekteerimine.

Objekt: Erala küla reoveepuhasti (Partneri kinnistu) kuni Vahi alevik (Ängelheina tänav), Tartu maakond

	Nimi	Allkiri	Kuupäev	Joonis:	ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE PLAAN			Projekti nr.: 0325
Kinnitas:	K. Laurits	/digiallkiri/	06.02.2026	Joonise nr.:	Mõõtkava:	Leht:	Paber:	Stadium:
Kontrollis:	A. Lipkin	/digiallkiri/	06.02.2026	—	—	—	—	—
Koostas:	A. Lipkin	/digiallkiri/	06.02.2026					



IKÕ ala Pos nr (plaanil)	Kinnistu registriosa number	Katastriüksuse tunnus, nimi	IKÕ ala pindala m2
1	3186850	79401:003:0039, 39 Tartu-Jõgeva-Aravete tee	60

TINGMÄRGID

- IKÕ seadmise ala
- Kinnistu piirid
- V1 — Projekteeritud veetorustik
- KS1 — Projekteeritud survekanalisatsioon



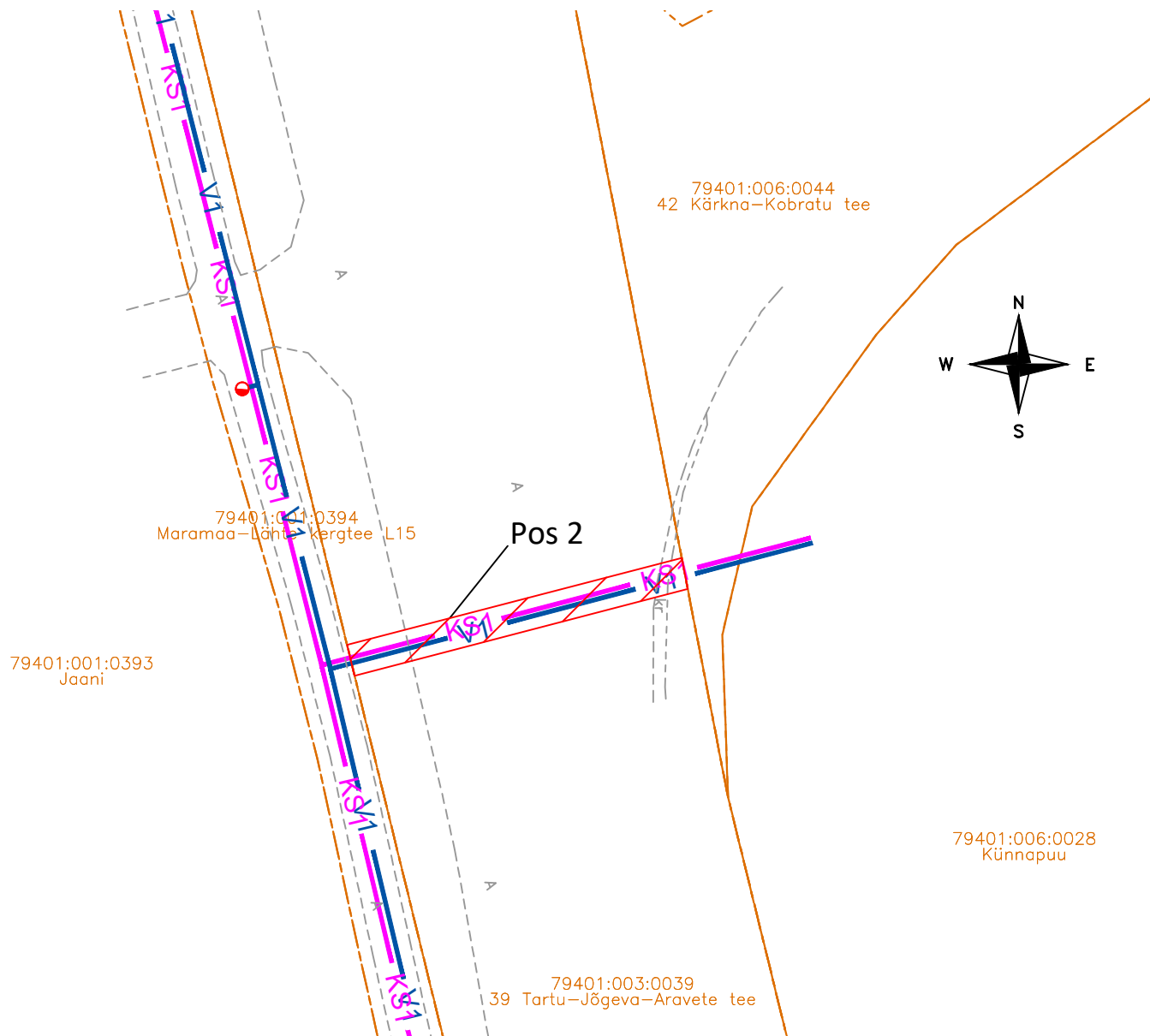
KLM Projekt. OÜ
Sepise tn 1, Tallinn, Harju maakond
tel. 514 4725
info@klmProjekt.ee
reg. kood: 11074214
MTR nr: ETP003312

Tellija: AS Emajõe Veevärk

Projekti nimetus: Vahi aleviku ja Erala küla vahelise ÜVK projekteerimine.

Objekt: Erala küla reoveepuhasti (Partneri kinnistu) kuni Vahi alevik (Ängelheina tänav), Tartu maakond

	Nimi	Allkiri	Kuupäev	Joonis:	ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE PLAAN				Projekti nr.: 0325
Kinnitas:	K. Laurits	/digiallkiri/	06.02.2026	Joonise nr.:	Mõõtkava:	Leht:	Paber:	Stadium:	
Kontrollis:	A. Lipkin	/digiallkiri/	06.02.2026	—	—	—	—	—	—
Koostas:	A. Lipkin	/digiallkiri/	06.02.2026						







IKÕ ala Pos nr (plaanil)	Kinnistu registriosa number	Katastriüksuse tunnus, nimi	IKÕ ala pindala m2
2	3186850	79401:003:0039, 39 Tartu-Jõgeva-Aravete tee	65

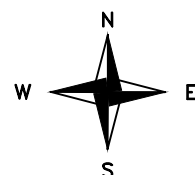
TINGMÄRGID

- IKÕ seadmise ala
- Kinnistu piirid
- V1 — Projekteeritud veetorustik
- KS1 — Projekteeritud survekanalisatsioon

IKÕ ala Pos nr (plaanil)	Kinnistu registriosa number	Katastriüksuse tunnus, nimi	IKÕ ala pindala m2
3	3186850	79401:003:0039, 39 Tartu-Jõgeva- Aravete tee	232

TINGMÄRGID

-  IKÕ seadmise ala
-  Kinnistu piirid
-  V1 Projekteeritud veetorustik
-  KS1 Projekteeritud survekanalisatsioon



79401:001:0352
Maramaa-Lõhke teegtee L13

79401:001:0351
Tammikuluha

79401:003:0039
39 Tartu-Jõgeva-Aravete tee

Pos 3

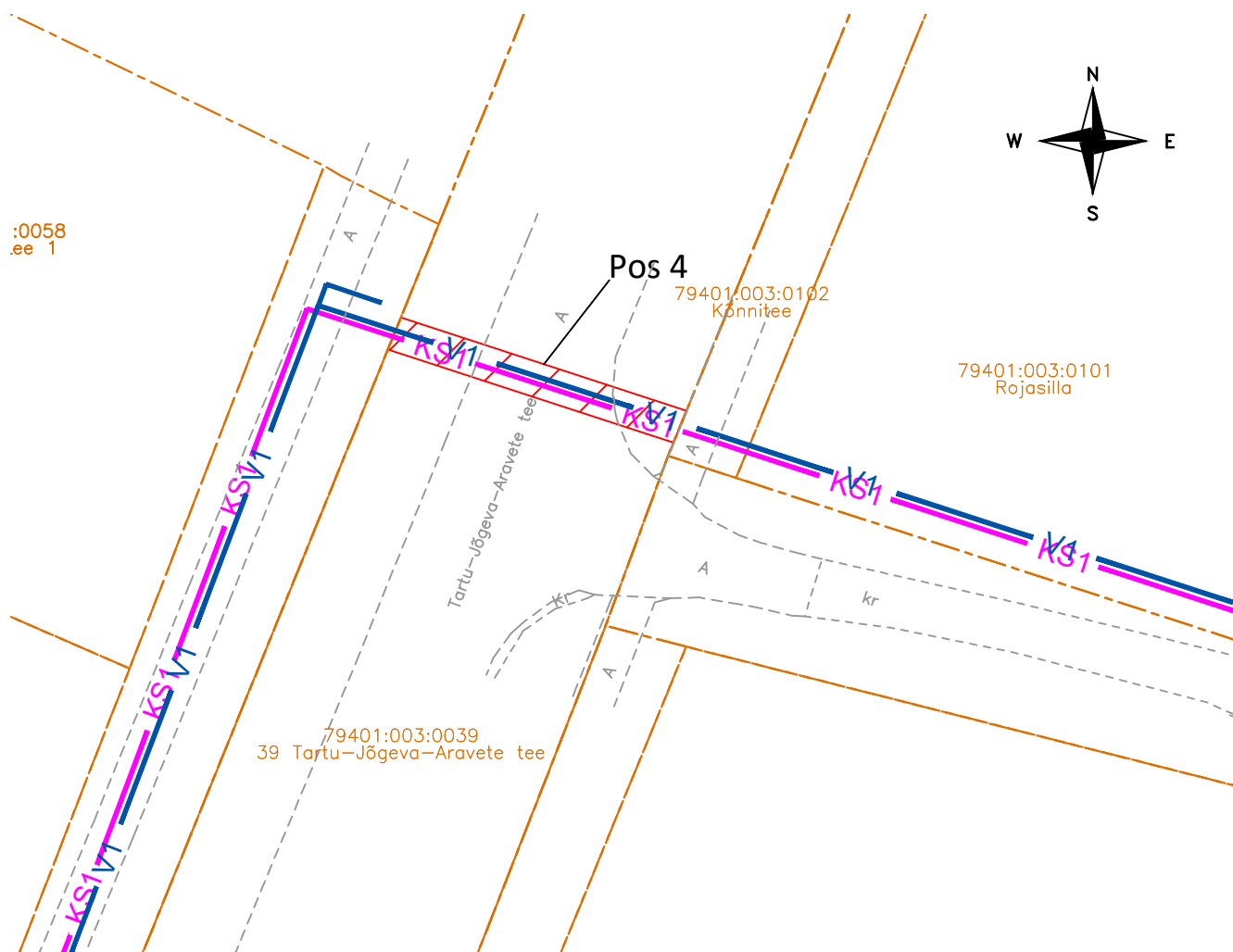


KLM Projekt. OÜ
Sepise tn 1, Tallinn, Harju maakond
tel. 514 4725
info@klmProjekt.ee
reg. kood: 11074214
MTR nr: ETP003312

Tellija:	AS Emajõe Veevärk
Projekti nimetus:	Vahi aleviku ja Erala küla vahelise ÜVK projekteerimine.
Objekt:	Erala küla reoveepuhasti (Partneri kinnistu) kuni Vahi alevik (Ängelheina tänav), Tartu maakond

	Nimi	Allkiri	Kuupäev	Joonis:	ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE PLAAN			Projekti nr.: 0325
Kinnitas:	K. Laurits	/digiallkiri/	06.02.2026	Joonise nr.:	Mõõtkava:	Leht:	Paber:	Stadium:
Kontrollis:	A. Lipkin	/digiallkiri/	06.02.2026	—	—	—	—	—
Koostas:	A. Lipkin	/digiallkiri/	06.02.2026					

	Nimi	Allkiri	Kuupäev	Joonis: ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE PLAAN				Projekti nr.: 0325
Kinnitas:	K. Laurits	/digiallkiri/	06.02.2026					
Kontrollis:	A. Lipkin	/digiallkiri/	06.02.2026	Joonise nr.:	Mõõtkava:	Leht:	Paber:	Stadium:
Koostas:	A. Lipkin	/digiallkiri/	06.02.2026	–	–		–	–



IKÕ ala Pos nr (plaanil)	Kinnistu registriosa number	Katastriüksuse tunnus, nimi	IKÕ ala pindala m2
4	3186850	79401:003:0039, 39 Tartu-Jõgeva- Aravete tee	53

TINGMÄRGID



IKÕ seadmise ala



- Kinnistu piirid



- Projekteeritud veetorustik



- Projekteeritud survekanalisatsioon

79401:003:0066
Roosilla tee 9

79401:001:0379
Risttee

79401:003:0380
Maramaa-Lähte risttee L11

79401:003:0039
39 Tartu-Jõgeva-Aravete tee

Pos 5

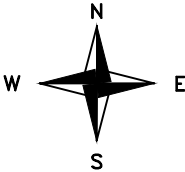


KLM Projekt. OÜ
Sepise tn/1, Tallinn, Harju maakond
tel. 514 74725
info@klmProjekt.ee
reg. kood: 11074214
MTR nr: ETP003312

Tellija:	AS Emajõe Veevärk
Projekti nimetus:	Vahi aleviku ja Erala küla vahelise ÜVK projekteerimine.
Objekt:	Erala küla reoveepuhasti (Partneri kinnistu) kuni Vahi alevik (Ängelheina tänav), Tartu maakond

	Nimi	Allkiri	Kuupäev
Kinnitas:	K. Laurits	/digiallkiri/	06.02.2026
Kontrollis:	A. Lipkin	/digiallkiri/	06.02.2026
Koostas:	A. Lipkin	/digiallkiri/	06.02.2026

Joonis:	ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE PLAAN			Projekti nr.: 0325
Joonise nr.:	—	Mõõtkava:	—	Leht:
				Paber:
				Stadium:



IKÕ ala Pos nr (plaanil)	Kinnistu registriosa number	Katastriüksuse tunnus, nimi	IKÕ ala pindala m2
5	3186850	79401:003:0039, 39 Tartu-Jõgeva-Aravete tee	328

- TINGMÄRGID
- IKÕ seadmise ala
 - Kinnistu piirid
 - Projekteeritud veetorustik
 - Projekteeritud survekanalisatsioon